

Planungsgruppe Zürcher Unterland

Auszug aus dem Protokoll des Vorstandes

Sitzung vom 7. Juni 2023

39 5.04.0 Siedlungs- und Landschaftsplan
Baudirektion, Kantonaler Gestaltungsplan Kiesabbaugebiet «Rafzerfeld Ost (Wil II/2)» – Stellungnahme

I. Erwägungen

- 1 Das «Gesamtkonzept Rafzerfeld 2009» bildet die konzeptionelle Grundlage für den Kiesabbau im Rafzerfeld. Damit auch zukünftig im Rafzerfeld Kies abgebaut und unverschmutztes Aushubmaterial abgelagert werden kann, ist für die nächste Etappe wiederum ein eigentümerverbindlicher kantonaler Gestaltungsplan für Kiesabbau nach § 44 a des Planungs- und Baugesetzes (PBG) nötig. Damit wird die raumplanerische Voraussetzung für die Erteilung von Bewilligungen für den Kiesabbau und die Wiederauffüllung geschaffen. In einem Teilbereich im Westen des Perimeters überlappt der Gestaltungsplan den rechtskräftigen Gestaltungsplan Kiesabbaugebiet Rafzerfeld «Mitte-Ost (Wil II/1)» vom 11. November 2021. Sämtliche Vorschriften im Überlappungsbereich des GP «Mitte-Ost (Wil II/1)» werden durch die neuen Vorschriften ersetzt. Die geplante Linienführung des Aushubanschlussgleises kommt teilweise im Waldareal zu liegen. Dazu ist eine Rodungsbewilligung (Ausnahmebewilligung) notwendig.
- 2 Mit Schreiben vom 8. Mai 2023 wurde die PZU eingeladen, sich zum Entwurf des kantonalen Gestaltungsplans Kiesabbaugebiet «Rafzerfeld Ost (Wil II/2)» mit Umweltverträglichkeitsprüfung und Rodung zu äussern.
- 3 Die Regionalplaner haben die Unterlagen geprüft und der Vorstand der PZU hat die Vorlage an der Sitzung vom 7. Juni 2023 behandelt.

II. Der Vorstand beschliesst

- 1 Der Baudirektion wird für die Gelegenheit zur Stellungnahme gedankt. Es wird auf die Stellungnahme im Anhang verwiesen.
- 2 Dieser Beschluss ist öffentlich und wird auf www.pgzu.ch publiziert.

III. Mitteilung an

- 1 Amt für Raumentwicklung, Stampfenbachstrasse 12, 8090 Zürich
-

Für die Richtigkeit des Protokollauszuges

**PLANUNGSRUPPE
ZÜRCHER UNTERLAND (PZU)**

Lucas Müller
Leiter Geschäftsstelle

Versandt: