

# Planungsgruppe Zürcher Unterland

## Protokoll der Delegiertenversammlung

---

Vom Donnerstag, 26. November 2020

17.00 Uhr - 17.45 Uhr

Videokonferenz

### Anwesend

Vorsitz	Hanspeter Lienhart, Präsident Rebekka Bernhardsgrütter Stephan Betschart Reto Grossmann Raymond König Michael Merki Markus Ott
Protokoll	Lucas Müller
Arbeitsausschuss	Jonas Hunziker, EBP Andrea Meier, EBP
Fachkommission öffentl. Verkehr	Kurt Altenburger Rebekka Bernhardsgrütter Stephan Betschart Raymond König Michael Merki
Rechnungsprüfungskommission	-
Entschuldigt	Stefan Pfister, ARE, Kreisplaner Christian Moser, Fako Werner Oetiker, Fako Stefan Hinni, RPK Andreas Kern, RPK Thomas Regli, RPK
Gäste	Ruedi Ammann, Leiter Bau Höri Marsilio Passaglia, Regionalplaner ZPF Ruben Schmid, Sicherheitsvorsteher Dielsdorf Peter Senn, Leiter Planung und Bau Bülach

---

### Anwesende Delegierte:

Bachenbülach	Maag Stefan
Bachs	Baltisser Isabelle
Dielsdorf	Buchs Yannick
Eglisau	Bär Peter
Embrach	Bernhardsgrütter Rebekka
Freienstein-Teufen	Hofmann Simona
Glattfelden	Schurter Martina
Höri	Meier Christian
Lufingen	Kägi Ernst
Neerach	Breiter Willy
Niederhasli	Brülhart René
Oberembrach	Meyenberg Frank

---

	Weiach	Gyr Alexander
<b>Entschuldigte Delegierte:</b>	Bülach Hochfelden Hüntwangen Niederglatt Niederweningen Oberglatt Oberweningen Rafz Regensberg Rorbas Schleinikon Schöfflisdorf Stadel Steinmaur Wasterkingen Wil ZH Winkel	Spycher Andrea Meyer Boris Spühler Daniel Balsiger Peter Moser Christiain Stirnimann Hans Hösli Melissa Neukom Roman Turkawka Gregory Grüter Barbara Hirt Daniel Oswald Irene Rindlisbacher Johannes Bosshard Roger Ammann Rico Meier Walter Bänninger Dominik

---

---

## Geschäftsliste

1. Information zur Revision und Ergänzung des Inventars der Denkmalschutzobjekte
2. Teilrevision des Regionalen Richtplans «Spital Bülach» (Korrespondenzbeschluss)

Aufgrund der Covid-19-Pandemie wird die Delegiertenversammlung als Videokonferenz durchgeführt. Im Anschluss an die Delegiertenversammlung findet der thematische Workshop zum regionalen Gesamtverkehrskonzept ebenfalls als Videokonferenz statt.

---

Präsident Hanspeter Lienhart eröffnet die Versammlung und heisst die Delegierten und Gäste willkommen. Es sind 12 Delegierte anwesend.

Die Beschlussfassung zur Teilrevision des Regionalen Richtplans «Spital Bülach» erfolgt auf dem Korrespondenzweg, weil einige Delegierte Bedenken zu einer Online-Abstimmung geäussert haben. Die Frist für die Stimmabgabe läuft bis am 3. Dezember 2020.

---

## **6      5.03.5      Natur- und Heimatschutz**

### **Revision und Ergänzung des Inventars der Denkmalschutzobjekte**

---

Das überkommunale Inventar der Denkmalpflege wird nach mehr als 30 Jahren nach der ersten Festsetzung nachgeführt. Josua Raster, stv. Amtsleiter, dankt den Anwesenden, dass der Kanton die Gelegenheit erhält, die geplante Revision zu präsentieren. Die Inventarblätter der Planungsregionen Furttal, Knonaueramt, Winterthur sowie Limmattal wurden bereits festgesetzt. Die Inventarblätter der Region Zürcher Unterland befinden sich in Erarbeitung und liegen als Entwürfe zur Anhörung vor.

Jan Capol, Ressortleiter Inventarisierung, stellt Zweck und Aufgabe des Inventars vor. Das Inventar ist ein Werkzeug, um Charakter und Einmaligkeit eines Gebiets zu erhalten und gleichzeitig weiterzuentwickeln. Das Inventar ist öffentlich, behördenverbindlich und wird in zeitlichen Abständen überprüft. Es weist Gemeinden, Eigentümer und Eigentümerinnen auf die vermutete Schutzwürdigkeit ihres Gebäudes hin und ermöglicht den Planungsbehörden eine frühzeitige Abwägung der öffentlichen Interessen. Dadurch wird Rechtssicherheit geschaffen, welche Gebäude unter Schutz gestellt werden können und welche nicht; es beschleunigt Planungs- und Projektierungsprozesse. Das Inventarblatt enthält die Objektbezeichnung, die Schutzbegründung und den Schutzzweck. Die Objekte sind in der GIS-Karte gekennzeichnet.

Laetitia Zenklusen, wissenschaftliche Mitarbeiterin Inventarisierung, stellt exemplarisch verschiedene Objekttypen aus unterschiedlichen Gemeinden vor und erklärt die vermutete Schutzwürdigkeit. Für die Region Unterland bestehen insgesamt 588 Inventarobjekte. Davon befanden sich 164 Objekte nicht auf der Liste 2012. 211 Objekte aus der Liste 2012 werden nicht festgesetzt. Damit fänden 1.3% der Gebäude im Unterland im überkommunalen Inventar Eingang.

---

## **7      5.04      Gesamtplan Zürcher Unterland**

### **Teilrevision Regionaler Richtplan «Spital Bülach»**

---

Der Vorstand hat an seiner Sitzung vom 15. September 2020 die Teilrevision des Regionalen Richtplanes zu Handen der Delegiertenversammlung verabschiedet. Da wegen der Corona-Pandemie keine physische Delegiertenversammlung möglich ist, erfolgt die Beschlussfassung gemäss Ziffer 2.6 der Geschäftsordnung der Delegiertenversammlung auf

---

dem Korrespondenzweg. Lehnen mehr als 5 Delegierte innert einer Frist von 20 Tagen, d.h. bis 3. Dezember 2020 den Antrag zur Teilrevision des Regionalen Richtplans «Spital Bülach» ab, wird die Beschlussfassung an der nächsten Delegiertenversammlung gefällt. Andernfalls sind die Anträge genehmigt.

Den Delegierten sowie den Zweckverbandsgemeinden wurden die Unterlagen zugestellt. Der erläuternde Bericht, dat. 15. September 2020, führt die Anpassungen sowie den Umgang mit den Einwendungen aus.

### **Antrag des Vorstandes**

Der regionale Richtplan Zürcher Unterland, Richtplankarte «Siedlung und Landschaft», ist gemäss erläuterndem Bericht, dat. 15. September 2020, zu ändern. Dem Kanton wird beantragt, die Teilrevision zu beschliessen und festzusetzen.

Der Vorstand wird ermächtigt, Abänderungen zu diesem Beschluss in eigener Zuständigkeit vorzunehmen, sofern sie sich als Folge von Entscheiden in Rechtsmittelverfahren oder von Auflagen im Festsetzungsverfahren als notwendig erweisen.

### **Abstimmung** (Zirkularbeschluss vom 3. Dezember 2020)

Die Teilrevision des Regionalen Richtplans «Spital Bülach» der Planungsgruppe Zürcher Unterland wird einstimmig genehmigt.

---

Die nächste Delegiertenversammlung ist auf den 20. Mai 2021 (ca. 18.00) angesetzt. Die nächste RVK ist am 18. Mai 2021 (ca. 18.00 Uhr).

Der Präsident bedankt sich bei allen Beteiligten für die Mitwirkung und für die Bereitschaft einer Online-Durchführung. Er schliesst die Veranstaltung um 17.45 Uhr.

---

### **Für die Richtigkeit**

Der Protokollführer:

Der Präsident

Lucas Müller

Hanspeter Lienhart

### **Rechtsmittel**

Einsprachen gegen das Protokoll sind innert 20 Tagen, von dieser Zustellung an gerechnet, an das Sekretariat der Planungsgruppe Zürcher Unterland, z.Hd. des Präsidenten, c/o Gemeindeverwaltung Eglisau, 8193 Eglisau, schriftlich einzureichen.

**Versandt am 9. Dezember 2020**

- Delegierte
- Zeckverbandsgemeinden
- Fachkommission öffentlicher Verkehr
- Vorstand
- RPK
- Arbeitsausschuss
- Nachbarregionen
- Gäste