

**Zweckverband
Planungsgruppe Zürcher Unterland
8193 Eglisau**

Budget 2027

Ablieferung an Vorstand	10. März 2026
Abnahmebeschluss Vorstand	17. März 2026
Ablieferung an Rechnungsprüfungskommission	26. März 2026
Abnahmebeschluss Rechnungsprüfungskommission	15. April 2026
Abnahmebeschluss Delegiertenversammlung	26. Mai 2026
Veröffentlichung	29. Mai 2026

Inhaltsverzeichnis

		Seite
Bericht, Anträge und Beschlüsse		3 - 10
1	Bericht des Vorstands	4
2	Anträge und Beschlüsse	5 - 10
Budget		11 - 16
3	Finanzierung	12
4	Erfolgsrechnung	13
5	Kostenverteiler Erfolgsrechnung	14
6	Investitionsrechnungen	15 - 16
Budget - Details		17 - 22
7	Erläuterungen zur Erfolgsrechnung	18
8	Erfolgsrechnung	19 - 22
9	Erläuterungen zu den Investitionsrechnungen	keine –
10	Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen	keine –
11	Investitionsrechnung Finanzvermögen	keine –
Anhang zum Budget		23 - 25
12	Abschreibungen und Wertberichtigungen des Verwaltungsvermögens	keine
13	Finanzkennzahlen	24 - 25

Kontakt

Zweckverband Planungsgruppe Zürcher Unterland
Gemeindeverwaltung Eglisau
Obergass 17, Postfach
8193 Eglisau

Präsident: Rebekka Bernhardsgrütter, Embrach

Rechnungsführung: Stadt Bülach, Finanzen

Telefon 044 863 14 11

E-Mail linda.baumgartner@buelach.ch

Bericht, Anträge und Beschlüsse

Bericht des Vorstands

Der Vorstand hat in seinem Beschluss vom 17.03.2026 erhebliche Abweichungen gegenüber dem Budget 2026 begründet.

Antrag des Vorstands

Antrag zum Budget

Der Vorstand hat das Budget 2027 des Zweckverbands Planungsgruppe Zürcher Unterland genehmigt. Das Budget weist folgende Eckdaten aus:

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	Fr.	260'700
	Gesamtertrag	Fr.	-
	Aufwandüberschuss	Fr.	-260'700

Der Aufwandüberschuss der Erfolgsrechnung wird gemäss Art. 60 der Zweckverbandsstatuten durch die Verbandsgemeinden getragen:

Bachenbülach	Fr.	8'700
Bachs	Fr.	1'300
Bülach	Fr.	49'200
Dielsdorf	Fr.	13'600
Eglisau	Fr.	11'600
Embrach	Fr.	20'900
Freienstein-Teufen	Fr.	4'700
Glattfelden	Fr.	11'000
Hochfelden	Fr.	4'100
Höri	Fr.	7'300
Hüntwangen	Fr.	2'200
Lufingen	Fr.	5'700
Neerach	Fr.	7'800
Niederglatt	Fr.	11'100
Niederhasli	Fr.	19'500
Niederweningen	Fr.	6'600
Oberembrach	Fr.	2'200
Oberglatt	Fr.	15'600
Oberweningen	Fr.	3'800
Rafz	Fr.	9'600
Regensberg	Fr.	1'000
Rorbas	Fr.	6'100
Schleinikon	Fr.	1'800
Schöfflisdorf	Fr.	2'800
Stadel	Fr.	5'000
Steinmaur	Fr.	7'500
Wasterkingen	Fr.	1'200

Antrag des Vorstands

	Weiach	Fr.	4'300
	Wil	Fr.	3'200
	Winkel	Fr.	11'300
	Total	Fr.	260'700
Investitionsrechnung	Verwaltungsvermögen		
	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	-
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
	Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
Investitionsrechnung	Finanzvermögen		
	Ausgaben Finanzvermögen	Fr.	-
	Einnahmen Finanzvermögen	Fr.	-
	Nettoinvestitionen Finanzvermögen	Fr.	-

Der Vorstand beantragt der Delegiertenversammlung, das Budget 2027 des Zweckverbands Planungsgruppe Zürcher Unterland zu genehmigen.

8193 Eglisau, 17.03.2026

Vorstand Zweckverband Planungsgruppe Zürcher Unterland

Präsidentin

Leiter Geschäftsstelle

Antrag der Rechnungsprüfungskommission

Antrag zum Budget

Die Rechnungsprüfungskommission hat das Budget 2027 des Zweckverbands Planungsgruppe Zürcher Unterland in der vom Vorstand beschlossenen Fassung vom 17.03.2026 geprüft. Das Budget weist folgende Eckdaten aus:

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	Fr.	260'700
	Gesamtertrag	Fr.	-
	Aufwandüberschuss	Fr.	-260'700

Der Aufwandüberschuss der Erfolgsrechnung wird gemäss Art. 60 der Zweckverbandsstatuten durch die Verbandsgemeinden getragen:

Bachenbülach	Fr.	8'700
Bachs	Fr.	1'300
Bülach	Fr.	49'200
Dielsdorf	Fr.	13'600
Eglisau	Fr.	11'600
Embrach	Fr.	20'900
Freienstein-Teufen	Fr.	4'700
Glattfelden	Fr.	11'000
Hochfelden	Fr.	4'100
Höri	Fr.	7'300
Hüntwangen	Fr.	2'200
Lufingen	Fr.	5'700
Neerach	Fr.	7'800
Niederglatt	Fr.	11'100
Niederhasli	Fr.	19'500
Niederweningen	Fr.	6'600
Oberembrach	Fr.	2'200
Oberglatt	Fr.	15'600
Oberweningen	Fr.	3'800
Rafz	Fr.	9'600
Regensberg	Fr.	1'000
Rorbas	Fr.	6'100
Schleinikon	Fr.	1'800
Schöfflisdorf	Fr.	2'800
Stadel	Fr.	5'000
Steinmaur	Fr.	7'500

Antrag der Rechnungsprüfungskommission

Wasterkingen	Fr.	1'200
Weiach	Fr.	4'300
Wil	Fr.	3'200
Winkel	Fr.	11'300
Total	Fr.	260'700

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	-
Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	Fr.	-

Investitionsrechnung Finanzvermögen

Ausgaben Finanzvermögen	Fr.	-
Einnahmen Finanzvermögen	Fr.	-
Nettoinvestitionen Finanzvermögen	Fr.	-

Die Rechnungsprüfungskommission stellt fest, dass das Budget des Zweckverbands Planungsgruppe Zürcher Unterland finanzrechtlich zulässig, rechnerisch richtig und finanziell angemessen ist. Die finanzpolitische Prüfung des Budgets gibt zu keinen Bemerkungen Anlass.

Die Rechnungsprüfungskommission beantragt der Delegiertenversammlung, das Budget 2027 des Zweckverbands Planungsgruppe Zürcher Unterland entsprechend dem Antrag des Vorstands zu genehmigen.

8193 Eglisau, 15.04.2026

Rechnungsprüfungskommission Zweckverband Planungsgruppe Zürcher Unterland

Präsident/in

Aktuar/in

Beschluss der Delegiertenversammlung

Beschluss zum Budget

Die Delegiertenversammlung hat das Budget 2027 des Zweckverbands Planungsgruppe Zürcher Unterland am 26.05.2026 entsprechend dem Antrag des Vorstands genehmigt. Das Budget weist folgende Eckdaten aus:

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	Fr.	260'700
	Gesamtertrag	Fr.	-
	Aufwandüberschuss	Fr.	-260'700

Der Aufwandüberschuss der Erfolgsrechnung wird gemäss Art. 60 der Zweckverbandsstatuten durch die Verbandsgemeinden getragen:

Bachenbülach	Fr.	8'700
Bachs	Fr.	1'300
Bülach	Fr.	49'200
Dielsdorf	Fr.	13'600
Eglisau	Fr.	11'600
Embrach	Fr.	20'900
Freienstein-Teufen	Fr.	4'700
Glattfelden	Fr.	11'000
Hochfelden	Fr.	4'100
Höri	Fr.	7'300
Hüntwangen	Fr.	2'200
Lufingen	Fr.	5'700
Neerach	Fr.	7'800
Niederglatt	Fr.	11'100
Niederhasli	Fr.	19'500
Niederweningen	Fr.	6'600
Oberembrach	Fr.	2'200
Oberglatt	Fr.	15'600
Oberweningen	Fr.	3'800
Rafz	Fr.	9'600
Regensberg	Fr.	1'000
Rorbas	Fr.	6'100
Schleinikon	Fr.	1'800
Schöfflisdorf	Fr.	2'800
Stadel	Fr.	5'000
Steinmaur	Fr.	7'500

Beschluss der Delegiertenversammlung

Wasterkingen	Fr.	1'200
Weiach	Fr.	4'300
Wil	Fr.	3'200
Winkel	Fr.	11'300
Total	Fr.	260'700

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	-
Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	Fr.	-

Investitionsrechnung Finanzvermögen

Ausgaben Finanzvermögen	Fr.	-
Einnahmen Finanzvermögen	Fr.	-
Nettoinvestitionen Finanzvermögen	Fr.	-

8193 Eglisau, 26.05.2026

Namens der Delegiertenversammlung Zweckverband Planungsgruppe Zürcher Unterland

Präsidentin

Leiter Geschäftsstelle

Budget

Finanzierung

Finanzierung	Gesamthaushalt Budget 2027	Allgemeiner Haushalt Budget 2027	Eigenwirtschaftsbetriebe Budget 2027
+ Ertragsüberschuss	0	0	keine Eigenwirtschaftsbetriebe
- Aufwandüberschuss	0	0	
+ Betriebsgewinne Eigenwirtschaftsbetriebe (Einlagen in Spezialfinanzierung)	-	-	
- Betriebsverluste Eigenwirtschaftsbetriebe (Entnahmen aus Spezialfinanzierung)	-	-	
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	0	0	
- Ertrag aus Aufwertungen	0	0	
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0	0	
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0	0	
+ Einlagen in das Eigenkapital	0	0	
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	0	0	
Selbstfinanzierung	0	0	
./. Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	0	0	
Finanzierungsüberschuss (+) / Finanzierungsfehlbetrag (-)	0	0	
Selbstfinanzierungsgrad (in %)	nicht ermittelbar keine Investitionen	nicht ermittelbar keine Investitionen	

Selbstfinanzierung: Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

Selbstfinanzierungsgrad: Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

	Richtwerte
> 100 %	ideal
80 - 100 %	gut bis vertretbar
50 - 80 %	problematisch
< 50 %	ungenügend

Erfolgsrechnung

Gestufter Erfolgsausweis		Budget 2027	Budget 2026	Rechnung 2025
30	Personalaufwand	51'000	51'000	48'855.25
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	160'400	148'200	176'193.85
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen			
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen			
36	Transferaufwand (ohne Ertragsüberschuss z.G. Verbandsgemeinden)	49'000	25'000	18'694.05
37	Durchlaufende Beiträge			
	<i>Total betrieblicher Aufwand</i>	260'400	224'200	243'743.15
40	Fiskalertrag	0	0	0.00
41	Regalien und Konzessionen	0	0	0.00
42	Entgelte	0	0	0.00
43	Verschiedene Erträge	0	0	0.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0	0	0.00
46	Transferertrag (ohne Aufwandüberschuss z.L. Verbandsgemeinden)	0	0	0.00
47	Durchlaufende Beiträge	0	0	0.00
	<i>Total betrieblicher Ertrag</i>	0	0	0.00
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-260'400	-224'200	-243'743.15
34	Finanzaufwand	300	300	108.63
44	Finanzertrag			
	Ergebnis aus Finanzierung	-300	-300	-108.63
	Operatives Ergebnis	-260'700	-224'500	-243'851.78
38	Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0.00
	Ausserordentliches Ergebnis	0	0	0.00
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)	-260'700	-224'500	-243'851.78
	Ertragsüberschuss z.G. / Aufwandüberschuss z.L. Verbandsgemeinden (gem. Kostenverteiler)	-260'700	-224'500	-243'851.78
	Total	0	0	0.00
39	Interne Verrechnungen: Aufwand	0	0	0.00
49	Interne Verrechnungen: Ertrag	0	0	0.00
	Total Aufwand	260'700	224'500	243'851.78
	Total Ertrag	0	0	0.00

Kostenverteiler Erfolgsrechnung

Kostenverteiler Erfolgsrechnung

Finanzierung der Betriebskosten

Die nicht durch Einnahmen gedeckten Betriebskosten der PZU werden von den Verbandsgemeinden je zur Hälfte im Verhältnis der letzten berichtigten Steuerkraft und der Einwohnerzahlen am 1. Januar getragen.

Gemeinde	Einwohnerzahl per 01.01.2026	Anteil in %	Steuerkraft berichtigt 2024	Anteil in %	Durchschnitts- kostenanteil	Kostenanteil Budget 2027	Kostenanteil Budget 2026
Bachenbülach	4'416	3.421%	17'439'486	3.280%	3.351%	8'700	7'500
Bachs	657	0.509%	2'774'066	0.522%	0.516%	1'300	1'200
Bülach	24'500	18.978%	99'836'963	18.780%	18.872%	49'200	42'600
Dielsdorf	6'799	5.267%	27'329'250	5.140%	5.204%	13'600	11'400
Eglisau	5'771	4.470%	23'398'359	4.401%	4.436%	11'600	9'900
Embrach	10'408	8.062%	42'267'759	7.950%	8.006%	20'900	18'000
Freienstein-Teufen	2'360	1.828%	9'646'470	1.814%	1.821%	4'700	4'100
Glattfelden	5'548	4.298%	22'204'351	4.176%	4.237%	11'000	9'500
Hochfelden	2'025	1.569%	8'257'781	1.553%	1.561%	4'100	3'500
Höri	3'667	2.841%	14'535'440	2.734%	2.788%	7'300	6'200
Hüntwangen	1'141	0.884%	4'469'684	0.841%	0.863%	2'200	1'900
Lufingen	2'862	2.217%	11'580'044	2.178%	2.198%	5'700	5'000
Neerach	3'348	2.593%	17'872'751	3.362%	2.978%	7'800	7'000
Niederglatt	5'506	4.265%	22'443'096	4.221%	4.243%	11'100	9'500
Niederhasli	9'819	7.606%	39'253'838	7.383%	7.495%	19'500	16'800
Niederweningen	3'273	2.535%	13'625'299	2.563%	2.549%	6'600	5'700
Oberembrach	1'088	0.843%	4'535'291	0.853%	0.848%	2'200	1'900
Oberglatt	7'713	5.975%	31'666'744	5.956%	5.966%	15'600	13'400
Oberweningen	1'896	1.469%	7'755'405	1.459%	1.464%	3'800	3'300
Rafz	4'784	3.706%	19'394'501	3.648%	3.677%	9'600	8'300
Regensberg	481	0.373%	1'948'994	0.367%	0.370%	1'000	800
Rorbas	3'071	2.379%	12'224'045	2.299%	2.339%	6'100	5'200
Schleinikon	891	0.690%	3'583'787	0.674%	0.682%	1'800	1'500
Schöfflisdorf	1'419	1.099%	5'764'827	1.084%	1.092%	2'800	2'400
Stadel	2'494	1.932%	9'997'721	1.880%	1.906%	5'000	4'200
Steinmaur	3'753	2.907%	15'139'474	2.848%	2.878%	7'500	6'500
Wasterkingen	584	0.452%	2'406'835	0.453%	0.453%	1'200	1'000
Weiach	2'119	1.641%	8'629'304	1.623%	1.632%	4'300	3'700
Wil	1'597	1.237%	6'410'341	1.206%	1.222%	3'200	2'700
Winkel	5'104	3.954%	25'267'086	4.752%	4.353%	11'300	9'800
Total	129'094	100.000%	531'658'992	100.000%	100.000%	260'700	224'500

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Investitionsrechnung VV, Sachgruppen		Budget 2027	Budget 2026	Rechnung 2025
50	Sachanlagen	0	0	0.00
51	Investitionsausgaben auf Rechnung Dritter	0	0	0.00
52	Immaterielle Anlagen	0	0	0.00
54	Darlehen	0	0	0.00
55	Beteiligungen und Grundkapitalien	0	0	0.00
56	Eigene Investitionsbeiträge	0	0	0.00
57	Durchlaufende Investitionsbeiträge	0	0	0.00
Total Investitionsausgaben		0	0	0.00
60	Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen	0	0	0.00
61	Rückerstattungen	0	0	0.00
62	Übertragung von immateriellen Anlagen in das Finanzvermögen	0	0	0.00
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	0	0	0.00
64	Rückzahlung von Darlehen	0	0	0.00
65	Übertragung von Beteiligungen in das Finanzvermögen	0	0	0.00
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	0	0	0.00
67	Durchlaufende Investitionsbeiträge	0	0	0.00
Total Investitionseinnahmen		0	0	0.00
Investitionen im Verwaltungsvermögen				
Total Investitionsausgaben		0	0	0.00
Total Investitionseinnahmen		0	0	0.00
Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	Nettoinvestitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)	0	0	0.00

Investitionsrechnung Finanzvermögen

Investitionsrechnung FV, Sachgruppen		Budget 2027	Budget 2026	Rechnung 2025
70	Investitionen in Sachanlagen	0	0	0.00
72	Erwerbs- und Verkaufsnebenkosten von Sachanlagen	0	0	0.00
75	Übertragung von Sachanlagen aus dem Verwaltungsvermögen	0	0	0.00
77	Übertragung von realisierten Gewinnen aus Sachanlagen in die Erfolgsrechnung	0	0	0.00
Total Ausgaben		0	0	0.00
80	Verkauf von Sachanlagen	0	0	0.00
82	Beiträge Dritter für Sachanlagen	0	0	0.00
85	Übertragung von Sachanlagen ins Verwaltungsvermögen	0	0	0.00
87	Übertragung von realisierten Verlusten aus Sachanlagen in die Erfolgsrechnung	0	0	0.00
Total Einnahmen		0	0	0.00
Investitionen im Finanzvermögen				
Total Ausgaben		0	0	0.00
Total Einnahmen		0	0	0.00
Nettoinvestitionen Finanzvermögen	Ausgabenüberschuss (-) / Einnahmenüberschuss (+)	0	0	0.00

Budget - Details

Erfolgsrechnung

Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

Der Vorstand hat in seinem Beschluss vom 17.03.2026 erhebliche Abweichungen gegenüber dem Budget 2026 begründet.

Interne Zinsen

Der Vorstand hat keinen **Zinssatz** für die internen Verzinsungen gemäss § 36 VGG festgelegt, da keine Bilanzpositionen gem. lit. a) - d) vorhanden sind.

Verzinst werden

- a) die Verpflichtungen des Zweckverbands gegenüber Sonderrechnungen,
- b) die Guthaben und Verpflichtungen des Zweckverbands gegenüber Spezial- und Vorfinanzierungen der Eigenwirtschaftsbetriebe,
- c) die Liegenschaften des Finanzvermögens,
- d) das Verwaltungsvermögen der Eigenwirtschaftsbetriebe.

Erfolgsrechnung

Hauptaufgabenbereiche (Funktionale Gliederung)		Budget 2027		Budget 2026		Rechnung 2025	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	Allgemeine Verwaltung	2'900.00		2'900.00		1'946.40	0.00
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit	0	0	0	0	0.00	0.00
2	Bildung	0	0	0	0	0.00	0.00
3	Kultur, Sport und Freizeit	0	0	0	0	0.00	0.00
4	Gesundheit	0	0	0	0	0.00	0.00
5	Soziale Sicherheit	0	0	0	0	0.00	0.00
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	0	0	0	0	0.00	0.00
7	Umweltschutz und Raumordnung	257'500.00	0	221'300.00	0	241'796.75	0.00
8	Volkswirtschaft	0	0	0	0	0.00	0.00
9	Finanzen und Steuern	300.00	0	300.00	0	108.63	0.00
Total Aufwand / Ertrag		260'700	0	224'500	0	243'851.78	0.00
Aufwandüberschuss z.L. Verbandsgemeinden		0	260'700	0	224'500	0.00	243'851.78
Total		260'700	260'700	224'500	224'500	243'851.78	243'851.78

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Budget 2027		Budget 2026		Rechnung 2025	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	2'900.00		2'900.00		1'946.40	
	<i>Nettoergebnis</i>		2'900.00		2'900.00		1'946.40
01	Legislative und Exekutive	2'900.00		2'900.00		1'946.40	
	<i>Nettoergebnis</i>		2'900.00		2'900.00		1'946.40
011	Legislative	2'900.00		2'900.00		1'946.40	
	<i>Nettoergebnis</i>		2'900.00		2'900.00		1'946.40
0110	Legislative	2'900.00		2'900.00		1'946.40	
	<i>Nettoergebnis</i>		2'900.00		2'900.00		1'946.40
3130.00	Dienstleistungen Dritter	400.00		400.00		400.00	
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten, Revision usw.	2'500.00		2'500.00		1'546.40	
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	257'500.00		221'300.00		241'796.75	
	<i>Nettoergebnis</i>		257'500.00		221'300.00		241'796.75
79	Raumordnung	257'500.00		221'300.00		241'796.75	
	<i>Nettoergebnis</i>		257'500.00		221'300.00		241'796.75
790	Raumordnung	257'500.00		221'300.00		241'796.75	
	<i>Nettoergebnis</i>		257'500.00		221'300.00		241'796.75
7900	Raumordnung	257'500.00		221'300.00		241'796.75	
	<i>Nettoergebnis</i>		257'500.00		221'300.00		241'796.75
3000.01	Entschädigungen Vorstand	40'000.00		40'000.00		38'444.00	
3000.02	Entschädigungen RPK	1'500.00		1'500.00		1'104.00	

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Budget 2027		Budget 2026		Rechnung 2025	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3000.03	Entschädigungen Arbeitsgruppen						
3000.04	Entschädigungen Fachgruppe öffentlicher Verkehr	6'000.00		6'000.00		6'278.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	3'000.00		3'000.00		2'629.45	
3054.00	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	500.00		500.00		399.80	
3100.00	Büromaterial						
3102.00	Drucksachen, Publikationen	500.00		500.00		18.50	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	34'000.00		33'000.00		43'893.35	
3130.01	Internetauftritt	600.00		600.00		48.00	
3131.01	Revision regionaler Richtplan inkl. Folgeprojekt RegioRok	40'000.00		27'000.00		12'476.85	
3131.09	Übrige Honorare für Planungs- und Projektierungsausgaben	68'000.00		65'000.00		108'884.90	
3160.00	Miete und Pacht Liegenschaften	200.00		200.00			
3170.00	Reisekosten und Spesen	1'000.00		1'000.00		118.40	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	1'200.00		2'000.00		1'034.45	
3199.01	Eigene Veranstaltungen	12'000.00		16'000.00		7'773.00	
3612.01	Entschädigungen für Rechnungsführung	5'000.00		5'000.00		4'878.90	
3612.02	Entschädigungen für Sekretariat	20'000.00		20'000.00		13'815.15	
3636.01	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	24'000.00					
4260.00	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter						
9	FINANZEN UND STEUERN	300.00	260'700.00	300.00	224'500.00	108.63	243'851.78
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>260'400.00</i>		<i>224'200.00</i>		<i>243'743.15</i>	
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung	300.00		300.00		108.63	
	<i>Nettoergebnis</i>		<i>300.00</i>		<i>300.00</i>		<i>108.63</i>
961	Zinsen	300.00		300.00		108.63	
	<i>Nettoergebnis</i>		<i>300.00</i>		<i>300.00</i>		<i>108.63</i>

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Budget 2027		Budget 2026		Rechnung 2025	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9610	Zinsen	300.00		300.00		108.63	
	<i>Nettoergebnis</i>		300.00		300.00		108.63
3400.02	Kontokorrentzinsen Stadt Bülach	300.00		300.00		108.63	
97	Rückverteilungen						
	<i>Nettoergebnis</i>						
971	Rückverteilungen aus CO2-Abgabe						
	<i>Nettoergebnis</i>						
9710	Rückverteilungen aus CO2-Abgabe						
	<i>Nettoergebnis</i>						
4699.10	Anteil CO2-Abgabe						
99	Nicht aufgeteilte Posten		260'700.00		224'500.00		243'851.78
	<i>Nettoergebnis</i>	260'700.00		224'500.00		243'851.78	
999	Abschluss		260'700.00		224'500.00		243'851.78
	<i>Nettoergebnis</i>	260'700.00		224'500.00		243'851.78	
9998	Abschluss Zweckverband		260'700.00		224'500.00		243'851.78
	<i>Nettoergebnis</i>	260'700.00		224'500.00		243'851.78	
4612.00	Entschädigungen von Gemeinden und Zweckverbänden		260'700.00		224'500.00		243'851.78
	Total	260'700.00	260'700.00	224'500.00	224'500.00	243'851.78	243'851.78

Anhang zum Budget

Anhang

Finanzkennzahlen

	Budget 2027	Budget 2026	Rechnung 2025	Richtwerte
Anzahl Einwohner der Verbandsgemeinden	per 01.01.2026	per 01.01.2025	per 01.01.2025	
Bachenbülach	4'416	4'268	4'268	
Bachs	657	679	679	
Bülach	24'500	24'435	24'435	
Dielsdorf	6'799	6'688	6'688	
Eglisau	5'771	5'727	5'727	
Embrach	10'408	10'345	10'345	
Freienstein-Teufen	2'360	2'361	2'361	
Glattfelden	5'548	5'434	5'434	
Hochfelden	2'025	2'021	2'021	
Höri	3'667	3'557	3'557	
Hüntwangen	1'141	1'094	1'094	
Lufingen	2'862	2'834	2'834	
Neerach	3'348	3'319	3'319	
Niederglatt	5'506	5'493	5'493	
Niederhasli	9'819	9'608	9'608	
Niederweningen	3'273	3'335	3'335	
Oberembrach	1'088	1'110	1'110	
Oberglatt	7'713	7'750	7'750	
Oberweningen	1'896	1'898	1'898	
Rafz	4'784	4'747	4'747	
Regensberg	481	477	477	
Rorbas	3'071	2'992	2'992	
Schleinikon	891	877	877	
Schöfflisdorf	1'419	1'411	1'411	
Stadel	2'494	2'447	2'447	
Steinmaur	3'753	3'705	3'705	
Wasterkingen	584	589	589	
Weiach	2'119	2'112	2'112	
Wil	1'597	1'569	1'569	
Winkel	5'104	5'058	5'058	
Total Einwohner der Verbandsgemeinden	129'094	127'940	127'940	

Anhang

Finanzkennzahlen

	Budget 2027	Budget 2026	Rechnung 2025	Richtwerte
Selbstfinanzierungsgrad Anteil der Nettoinvestitionen, der aus eigenen Mitteln finanziert werden kann.	–	–	–	> 100 % ideal 80 - 100 % gut bis vertretbar 50 - 80 % problematisch < 50 % ungenügend
Zinsbelastungsanteil Anteil des laufenden Ertrags, welcher durch den Nettozinsaufwand gebunden ist.	n/a	n/a	n/a	0 - 4 % gut 4 - 9 % genügend > 9 % schlecht

Planungsgruppe Zürcher Unterland

Auszug aus dem Protokoll des Vorstandes

Sitzung vom 17. März 2026

- 18 1.06 **Voranschläge, Finanzplanung, Kostenverleger
Budget 2027 – Abschied z.H. Delegiertenversammlung**

I. Erwägungen

1. Neben der Stellungnahme und Mitwirkung bei kommunalen, neben- und übergeordneten Planungsvorhaben steht im Jahr 2027 die Begleitung des Agglomerationsprogramms 6. Generation an. Das Teilrevision-Paket 2026 des Regionalen Richtplans, die Aktualisierung des Regio-ROK sowie die Mitwirkung bei der Revision des Kantonalen Richtplans sind weitere Aufgaben. Es sind zwei thematische Workshops für die Delegierten vorgesehen. Zudem beteiligt sich die PZU an der Testphase der Energieregion Zürcher Unterland (ERZU).
2. Die Kosten der PZU werden je zur Hälfte im Verhältnis der letzbekannteten bereinigten Steuerkraft und der Einwohnerzahlen am 1. Januar des Rechnungsjahres auf die Zweckverbandsgemeinden verteilt.
- 3 **Zu den einzelnen Ausgaben**
 - 3.1 Vorstand (Konto 7900.3000.01)

Der Vorstand geht davon aus, dass sich der Aufwand 2027 im gleichen Rahmen wie im 2026 bewegen wird. Es sind Fr. 40'000 budgetiert (unverändert zum Vorjahr).
 - 3.2 Rechnungsprüfungskommission (Konto 7900.3000.02)

Für die Prüfung der finanzrelevanten Geschäfte und die Teilnahme an der Delegiertenversammlung sind Fr. 1'500 eingesetzt (unverändert).
 - 3.3 Arbeitsgruppen (Konto 7900.3000.03)

Die PZU ist in keinen externen Institutionen vertreten, weshalb keine Ausgaben budgetiert sind (unverändert).
 - 3.4 Fachkommission öffentlicher Verkehr (Konto 7900.3000.04)

Für die Entschädigungen und die Sitzungsgelder der Mitglieder der Fako sind Fr. 6'000 eingesetzt (unverändert).
 - 3.5 Sozialleistungen (Konto 7900.3050.00 und 7900.3054.00)

Für die Entschädigungen müssen Sozialversicherungsprämien abgerechnet werden. Dieser Aufwand (Arbeitgeberbeiträge) ist mit Fr. 3'500 eingesetzt (unverändert).
 - 3.6 Drucksachen und Publikationen (Konto 7900.3102.00)

Für den Aufwand von Druck und Versand sowie den Publikationen im Amtsblatt und gelegentlich im Zürcher Unterländer wird mit Fr. 500 gerechnet (unverändert).

- 3.7 Dienstleistungen Dritter (Konto 7900.3130.00, 0110.3132.00 und 0110.3130.00)
Für die Teilnahme an Sitzungen, Planertreffen usw. von Regionalplaner und Fachleuten sowie weiteren Dienstleistungen sind Fr. 34'000 vorgesehen (Fr. 33'000). Neu hinzu kommen jährlich wiederkehrende Lizenzgebühren über Fr. 1'000 für die elektronische Aktenführung. Die Prüfung durch den Revisor ist mit Fr. 2'500 budgetiert (unverändert), die Kosten für den Bezirksrat mit Fr. 400 (unverändert).
- 3.8 Übrige Honorare für Planungs- und Projektierungsausgaben und Mitwirkung Revision kantonaler Richtplan (Konto 7900.3131.09 und 7900.3132.01)
Für den Aufwand für Stellungnahmen zu kommunalen Vorlagen und Gesetzesvernehmlassungen und weitere raumplanerische Aufgaben (inklusive Mitwirkung an Teilrevisionen des kantonalen Richtplans) sind im Voranschlag Fr. 68'000 eingesetzt (Fr. 65'000). Darin ist die Bearbeitung eines Schwerpunktthemas enthalten.
- 3.9 Umsetzung Revision Regionaler Richtplan (Konto 7900.3131.01)
Für das Teilrevision-Paket 2026 des Regionalen Richtplans sowie die Aktualisierung des Regio-ROK sind im Sachaufwand Fr. 40'000 eingesetzt (Fr. 27'000).
- 3.10 Eigene Veranstaltungen (Konto 7900.3199.01)
Für die Delegierten werden zwei Themen-Workshops durchgeführt. Im Budget sind dafür Fr. 12'000 eingesetzt (Fr. 16'000).
- 3.11 Beitrag an Energieregion Zürcher Unterland (Konto 7900.3636.01)
Die PZU arbeitet mit dem Verein Energieregion Zürcher Unterland (ERZU) zusammen und unterstützt dessen Projekte. Die PZU beteiligt sich im Rahmen der Testphase mit Fr. 24'000 an ERFA-Workshops für Gemeinden, an der ERZU-Auskunftsstelle für Gemeinden, an Veranstaltungen gemäss Veranstaltungskonzept sowie an Kommunikationsmassnahmen (Fr. 0).
- 3.12 Rechnungsführung (Konto 7900.3612.01)
Für die Rechnungsführung, die von der Stadt Bülach erledigt und im Zeitaufwand verrechnet wird, ist der Betrag von Fr. 5'000 eingesetzt (unverändert).
- 3.13 Sekretariate (Konto 7900.3612.02)
Für die Führung der Sekretariate der Geschäftsstelle und der Fachkommission öffentlicher Verkehr sind im Voranschlag Fr. 20'000 enthalten (unverändert).
- 3.14 Verschiedenes (Konti 7900.3100.00, 7900.3160.00, 7900.3170.00, 7900.3130.01, 7900.3199.00, 9610.3400.02)
Die Kosten für Büromaterial, Raummieten, Reisespese und Geschenke, Internetauftritt, übriger Betriebsaufwand und die Kontokorrentzinsen sind gesamt haft mit Fr. 3'300 eingesetzt (Fr. 4'100).

II. Der Vorstand beantragt der Delegiertenversammlung

- 1 Der Delegiertenversammlung wird beantragt, das Budget 2027 mit einem Aufwand von Fr. 260'700 und einem Ertrag von Fr. 0.00 zu genehmigen. Der Ausgabenüberschuss von Fr. 260'700 wird auf die Verbandsgemeinden gemäss statutarischem Schlüssel verteilt.

- 2 Die Rechnungsprüfungskommission wird ersucht, das Budget 2027 zu prüfen und den Abschied zu verfassen.
3. Dieser Beschluss ist öffentlich und wird auf www.pgzu.ch publiziert.

III. Mitteilung an

- 1 Delegierte
- 2 Zweckverbandsgemeinden zur Kenntnisnahme
- 3 Vorstand
- 4 Rechnungsprüfungskommission
- 5 Fachkommission öffentlicher Verkehr
- 6 Finanzverwaltung Bülach, Linda Baumgartner, Allmendstrasse 6, 8180 Bülach
- 7 EBP Schweiz AG, Mühlebachstrasse 11, 8057 Zürich
- 8 Amt für Raumentwicklung (ARE), Stefan Pfister, Kreisplaner, Stampfenbachstrasse 14, Postfach, 8090 Zürich
- 9 Zürcher Planungsgruppen Furttal, Glattal, Limmattal, Weinland, Winterthur und Umgebung sowie Zürich und Umgebung
- 10 Gäste und Presse

Für die Richtigkeit des Protokollauszuges

**PLANUNGSGRUPPE
ZÜRCHER UNTERLAND (PZU)**



Lucas Müller
Leiter Geschäftsstelle

versandt: