

Planungsgruppe Zürcher Unterland

Auszug aus dem Protokoll des Vorstandes

Sitzung vom 20. April 2021

23 5.06.1 Untergeordnete in eD
**Schneisingen, Gesamtrevision Nutzungsplanung / Areal West –
Stellungnahme**

I. Erwägungen

- 1 Mit Schreiben vom 10. März 2021 und dem Protokollauszug vom 8. März 2021 lädt die Gemeinde Schneisingen die PZU ein, sich zur Gesamtrevision Nutzungsplanung der Gemeinde Schneisingen und der Festsetzung Areal West als Einzelstandort mit hohem Verkehrsaufkommen im kantonalen Richtplan zu äussern.
- 2 Mit der Gesamtrevision Nutzungsplanung werden die wesentlichen Rahmenbedingungen für eine Nutzungsintensivierung und künftige Entwicklung auf dem Areal West geschaffen. Gleichzeitig wird beim Kanton Aargau eine Richtplananpassung beantragt, damit künftig auf dem Areal Nutzungen mit hohem Personenverkehr realisiert werden können.
- 3 Die Gemeinde Schneisingen hat die PZU, die Gemeinde Niederweningen sowie die betroffenen Regionalplanungsverbände des Kantons Aargau bereits im Herbst 2018 über die beabsichtigte Entwicklung auf dem Areal informiert. Die PZU konnte sich bereits mehrfach zum Vorhaben äussern. Verschiedene Punkte sind in den Entwurf der BNO eingeflossen.
- 4 Die Regionalplaner haben die Unterlagen geprüft. Der Vorstand der PZU hat die Vorlage an der Sitzung vom 20. April 2020 behandelt.

II. Der Vorstand beschliesst

- 1 Der Gemeinde Schneisingen wird für die Gelegenheit zur Stellungnahme gedankt. Es wird auf die Stellungnahme im Anhang verwiesen.
- 2 Dieser Beschluss ist öffentlich und wird auf www.pgzu.ch publiziert.

III. Mitteilung an

- 1 Gemeindegkanzlei Schneisingen, Schladstrasse 2, 5425 Schneisingen
 - 2 Gemeinderat Niederweningen (per E-Mail)
-

Für die Richtigkeit des Protokollauszuges

**PLANUNGSGRUPPE
ZÜRCHER UNTERLAND (PZU)**

Lucas Müller
Leiter Geschäftsstelle

Versandt: