

Planungsgruppe Zürcher Unterland

Auszug aus dem Protokoll des Vorstandes

Sitzung vom 20. Mai 2021

34 5.09.1 Revisionen Bau- und Planungsgesetz PBG-Revision «Justierung PBG» - Stellungnahme

I. Erwägungen

- 1 Mit Schreiben vom 6. April 2021 lädt die Baudirektion des Kantons Zürich die PZU ein, sich zur Vorlage «Justierungen PBG» zu äussern.
- 2 Mit der Vorlage «Justierungen PBG» sollen verschiedene Themen im PBG überprüft und neu geregelt werden. Die Vorlage umfasst folgende Änderungen, die inhaltlich untereinander in keinem direkten Zusammenhang stehen:
 - Durchstossung Landwirtschaftsgebiet
 - Abstandsregelung Bau- und Landwirtschaftszone
 - Erleichterung von befristeten Zwischennutzungen
 - Klärung massgebendes Terrain
 - Fristerstreckung zur Umsetzung der harmonisierten Baubegriffe und Messweisen
 - Konformitätserklärung zur erdbebengerechten Bauweise
 - Prüfung Abstimmung Hochhausgrenze mit Brandschutznorm
- 3 Die Regionalplaner haben die Unterlagen geprüft. Der Vorstand der PZU hat die Vorlage an der Sitzung vom 20. Mai 2021 behandelt.

II. Der Vorstand beschliesst

- 1 Der Baudirektion des Kantons Zürich wird für die Gelegenheit zur Stellungnahme gedankt. Es wird auf die Stellungnahme im Anhang verwiesen. Die Stellungnahme erfolgt per eVernehmllassung.
- 2 Dieser Beschluss ist öffentlich und wird auf www.pgzu.ch publiziert.

III. Mitteilung an

- 1 Baudirektion Kanton Zürich, Amt für Raumentwicklung, Stampfenbachstrasse 12, 8090 Zürich (per eVernehmllassung)
 - 2 Delegierte
-

Für die Richtigkeit des Protokollauszuges

**PLANUNGSGRUPPE
ZÜRCHER UNTERLAND (PZU)**

Lucas Müller
Leiter Geschäftsstelle

Versandt: