

Planungsgruppe Zürcher Unterland

Auszug aus dem Protokoll des Vorstandes

Sitzung vom 24. August 2021

49 5.06.1 Untergeordnete in eD
Schneisingen, Gesamtrevision Nutzungsplanung Siedlung und Kulturland – Stellungnahme

I. Erwägungen

- 1 Mit der Gesamtrevision Nutzungsplanung werden unter anderem die wesentlichen Rahmenbedingungen für eine Nutzungsintensivierung und künftige Entwicklung auf dem Areal West geschaffen.
- 2 Die Gemeinde Schneisingen hat die PZU, die Gemeinde Niederweningen sowie die betroffenen Regionalplanungsverbände des Kantons Aargau bereits im Herbst 2018 über die beabsichtigte Entwicklung auf dem Areal informiert. Die PZU hat sich anschliessend im Rahmen der inoffiziellen Vernehmlassung mit Stellungnahme vom 1. Oktober 2018 zum Vorhaben geäussert.
- 3 Nach einigen vorgenommenen Anpassungen hat sich die PZU mit der Stellungnahme vom 12. Dezember 2019 im Zusammenhang mit der kantonalen Vorprüfung und dem Mitwirkungsverfahren erneut zum Vorhaben vernehmen lassen.
- 4 Als Folge aller Rückmeldungen wurde seitens des Gemeinderats Schneisingen ein neuer Lösungsansatz mit redimensionierten Planungsabsichten entwickelt. Die PZU hat sich mit Stellungnahme vom 20. April 2021 damit auseinandergesetzt.
- 5 Mit Beschluss vom 22. Juli 2021 lädt der Gemeinderat Schneisingen die PZU ein, sich zur Gesamtrevision Nutzungsplanung Siedlung und Kulturland der Gemeinde Schneisingen zu äussern. Nun nimmt die PZU Stellung zum überarbeiteten Dossier, welches der Gemeinderat Schneisingen zur abschliessenden kantonalen Vorprüfung verabschiedet hat.
- 6 Die Regionalplaner haben die Unterlagen geprüft und der Vorstand der PZU hat die Vorlage an der Sitzung vom 24. August 2021 behandelt.

II. Der Vorstand beschliesst

- 1 Dem Gemeinderat Schneisingen wird für die Gelegenheit zur Stellungnahme gedankt. Es wird auf die Stellungnahme im Anhang verwiesen.
- 2 Dieser Beschluss ist öffentlich und wird auf www.pgzu.ch publiziert.

III. Mitteilung an

- 1 Gemeinde Schneisingen, Gemeindekanzlei, Schladstrasse 2, 5425 Schneisingen
-

Für die Richtigkeit des Protokollauszuges

**PLANUNGSGRUPPE
ZÜRCHER UNTERLAND (PZU)**

Lucas Müller
Leiter Geschäftsstelle

Versandt: