

# Planungsgruppe Zürcher Unterland

## Auszug aus dem Protokoll des Vorstandes

Sitzung vom 28. September 2022

---

**61 5.06.1 Untergeordnete in eD**  
**Rafz, 2. Planentwurf Teilrevision Nutzungsplanung – Stellungnahme**

---

### I. Erwägungen

- 1 Am 1. Juni 2021 verabschiedete der Gemeinderat den 1. Planentwurf der teilrevidierten Bau- und Zonenordnung zur kantonalen Vorprüfung sowie zur öffentlichen Auflage und zur Anhörung. Verschiedene Anträge bewog die Gemeinde dazu, die Teilrevision umfassend zu überarbeiten und mit einem 2. Planentwurf nochmals eine Anhörung und öffentliche Auflage durchzuführen. Die PZU hat sich zum 2. Planentwurf mit Stellungnahme vom 11. April 2022 geäussert.
- 2 Aufgrund der kantonalen Rückmeldung wurde der von der PZU bereits geprüfte 2. Planentwurf nochmals überarbeitet. Aufgrund der nochmaligen Überarbeitung erhält auch die PZU nochmals die Möglichkeit für eine Stellungnahme.
- 3 Mit dem Beschluss Nr. 2022-167 des Gemeinderats Rafz vom 2. August 2022 wurde die PZU eingeladen, sich zum 2. Planentwurf der Teilrevision der Nutzungsplanung der Gemeinde Rafz erneut zu äussern.
- 4 Die Regionalplaner haben die Unterlagen geprüft und der Vorstand der PZU hat die Vorlage an der Sitzung vom 28. September 2022 behandelt.

### II. Der Vorstand beschliesst

- 1 Dem Gemeinderat Rafz wird für die Gelegenheit zur Stellungnahme gedankt. Es wird auf die Stellungnahme im Anhang verwiesen.
- 2 Dieser Beschluss ist öffentlich und wird auf [www.pgzu.ch](http://www.pgzu.ch) publiziert.

### III. Mitteilung an

- 1 Gemeinde Rafz, Dorfstrasse 7, Postfach 113, 8197 Rafz
-

Für die Richtigkeit des Protokollauszuges

**PLANUNGSGRUPPE  
ZÜRCHER UNTERLAND (PZU)**

Lucas Müller  
Leiter Geschäftsstelle

Versandt: